
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI: Ul. Paderewskiego 24, 63-400 Ostrów Wielkopolski
NAZWA INWESTORA: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA NIERUCHOMOŚCI przy ul.
Paderewskiego 24
ADRES INWESTORA: ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wielkopolski
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:

DATA OPRACOWANIA: grudzień 2017

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	0,00 zł
PODATEK VAT:	(8%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	0,00 zł
SŁOWNIE: zero i 00/100 zł	

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Kosztorys ofertowy	5
1 Naprawa tynku	5
2 Wykonanie cokołu	5
3 Wykonanie docieplenia ścian	5
4 Loggie i balkony	7
5 Docieplenie stropodachu	7
6 Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami	7
7 Remont balustrad	7
8 Wymiana opaski na kostkę	8
Kosztorys	9
1 Naprawa tynku	9
2 Wykonanie cokołu	10
3 Wykonanie docieplenia ścian	14
4 Loggie i balkony	20
5 Docieplenie stropodachu	23
6 Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami	24
7 Remont balustrad	26
8 Wymiana opaski na kostkę	26
Zestawienie robocizny	30
Zestawienie sprzętu	30
Zestawienie materiałów	30

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawą opracowania jest:

- " "Audyt energetyczny dla przedsięwzięcia termomodernizacyjnego budynku mieszkalnego" opracowany przez DASTORE Sp. z o.o. Marcin Domagała, ul. Kościuszki 13a, 63-400 Ostrów Wlkp., - projekt zawiera rozwiązania przyjęte w wskazanym audycie
- " umowa i ustalenia z Inwestorem.
- " Mapa zasadnicza 1:500
- " Inwentaryzacja budowlana z dn.: listopad 2003, mgr inż. Jacek Kaczmarek

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest ocieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, obejmująca wymianę części stolarki - na strychu wraz z kratkami wentylacyjnymi, wymianę balustrad loggii i balkonów oraz zmianę kolorystyki elewacji. Budynek zlokalizowany jest w Ostrowie Wlkp., przy ulicy Paderewskiego 24, działki nr ewidencyjny 5/8. Jest to budynek o 3 kondygnacjach nadziemnych oraz 1 kondygnacji podziemnej. Budynek w technologii tradycyjnej, przykryty stropodachem wentylowanym, krytym papą.

Budynek nie jest wpisany do ewidencji zabytków.

2.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE DANE LICZBOWE

2.1.1. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

- " Powierzchnia użytkowa..... 1245,98 m²
- " Powierzchnia zabudowy..... 553,41 m²

2.2. FORMA I FUNKCJA OBIEKTU.

Budynek zachowa dotychczasowe proporcje i kształt bryły. Zachowana zostanie jego funkcja. Zmianie ulegnie kolorystyka elewacji. Zastosowane kolory nie są jaskrawe ani krzykliwe, łagodnie wpisują się w otoczenie.

3. ZAKRES PRAC TERMOMODERNIZACYJNYCH.

Projekt termomodernizacji obejmuje ocieplenie ścian zewnętrznych, podłogi loggii i balkonów, cokołu, ścian fundamentowych i piwnicznych, stropodachu z określeniem kolorystyki elewacji. Prace obejmują także wykonanie wszystkich obróbek blacharskich, orynnowania, wymianę okien na strychu wraz z kratkami wentylacyjnymi, wymianę balustrad loggii i balkonów, wykonanie podłogi loggii z jej ociepleniem, remont opaski wokół budynku, montaż instalacji odgromowej.

3.1. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Przed przystąpieniem do prac termomodernizacyjnych należy sprawdzić jakość podłoża, skuć tynki niestabilne, uzupełnić ubytki, wyrównać i przygotować podłoże do przyklejania płyt styropianowych. Zgodnie z instrukcją producenta sprawdzić przyczepność płyt do podłoża. Przed pracami termomodernizacyjnymi zdemontować z elewacji obróbki blacharskie, anteny satelitarne, parapety zewnętrzne, tabliczki i inne elementy występujące na elewacji budynku.

System ociepleń - kompletny system ociepleń ścian zewnętrznych, w technologii bez spoinowego ocieplania ścian (ETICS, dawniej BSO).

Zastosowane materiały:

Płyty styropianowe o współczynniku przewodzenia ciepła λ obl. = 0,036 W/(m·K) - EPS 80-036 FASADA.

Grubość podstawowej płyty styropianowej - 14 cm,

Uwaga: płyty styropianowe na całej wysokości elewacji mają być klejone oraz kołkowane do podłoża.

Tynk mineralno-polimerowy - tynk typu kasza o uziarnieniu max. 1,5 mm barwiony w masie wg projektu kolorystyki

" Ościeża okien i drzwi

Płyty styropianowe o współczynniku przewodzenia ciepła λ obl. = 0,036 W/(m·K) - EPS 80-036 FASADA.

Grubość płyty styropianowej - 1-2 cm w zależności od możliwości technicznych.

Tynk mineralno-polimerowy - tynk typu kasza o uziarnieniu max. 1,5 mm barwiony w masie wg projektu kolorystyki

3.2. COKOŁY, ŚCIANY PIWNICZNE

System ociepleń- kompletny system ociepleń ścian zewnętrznych, w technologii bezspoinowego ocieplania ścian (ETICS, dawniej BSO).

Zastosowane materiały:

Płyty styropianowe o współczynniku przewodzenia ciepła bez wymagań - XPS FASADA.

Grubość płyty styropianowej - 14cm,

Mozaikowy tynk żywiczny - zewnętrzne ściany piwnicy oraz cokół - tynk typu kasza o uziarnieniu max. 1,5 mm. barwiony w masie wg projektu kolorystyki.

3.3. LOGGIE I BALKONY

System ociepleń- kompletny system ociepleń ścian zewnętrznych, w technologii bez spoinowego ocieplania ścian (ETICS, dawniej BSO).

Zastosowane materiały:

Płyty styropianowe o współczynniku przewodzenia ciepła λ obl. = 0,031 W/(m·K) - EPS PODŁOGA

Grubość podstawowej płyty styropianowej - min. 4 cm.

Uwaga:

Podłoga - zakłada się demontaż wierzchnich warstw podłogi loggi do poziomu stropu a następnie wykonanie warstw hydroizolacji, izolacji cieplnej, jastrychu oraz wykończenie płytkami. Uszkodzone płyty loggii należy wyremontować przy użyciu systemu naprawczego dla konstrukcji betonowych oraz systemu balkonowego np. Ceresit PCC, zgodnie z zaleceniami producenta. Istniejące balustrady należy zdemontować, oczyścić, wykonać nowe mocowanie balustrady wraz z przesunięciem balustrady na czoło loggi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą antykorozyjną w kolorze zgodnym z kolorystyka elewacji.

3.4. PARAPETY.

Nowe parapety wykonać z blachy powlekanej w kolorze szarym. Pod płaszczyzną parapetu ułożyć materiał wygłuszający.

3.5. STROPODACH WENTYLOWANY.

Projektuje się docieplenie stropodachu granulatem z wełny szklanej URSA Granulat na stropie poddasza o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{obl.} = 0,039 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$. Należy wykonać podest na podkonstrukcji w celu wykorzystania poddasza na cele mieszkańców.

3.6. RYNNY I RURY SPUSTOWE.

Rynny wymienić na ocynkowane malowane.

Rury spustowe wymienić na rury cynkowe malowane.

Studzienki rewizyjne wymienić na systemowe.

W trakcie demontażu orynnowania należy sprawdzić drożność systemu kanalizacji deszczowej w przypadku stwierdzenia ich niedrożności należy je udrożnić.

3.7. REMONT OPASKI ODWADNIAJĄCEJ.

Opaska odwadniająca wokół budynku o szerokości min. 40 cm - wykonać jako nową z kostki betonowej (kolor szary) grubość kostki 6 cm na podsypce piaskowej 5cm oraz pospółce o grubości 15 cm.

W miejscu istniejącego chodnika po jego demontażu należy wykonać jego odtworzenie z warstwami zgodnie z stanem istniejącym.

3.8. WEJŚCIE DO KLATKI SCHODOWEJ

Pokrycie zadaszenia wejścia do budynku należy wymienić na papę termozgrzewalną.

Opierzenia i orynnowanie należy wymienić zgodnie z opisem powyżej.

Ściany ocieplić zgodnie z wytycznymi "ŚCIANY ZEWNĘTRZNE".

3.9. OBRÓBKI BLACHARSKIE

Wymiana wszystkich obróbek blacharskich, opierzeń na nowe z blachy ocynkowanej lub blachy powlekanej.

Obróbki dopasować zgodnie ze zmianą grubości ścian. Papa termozgrzewalna zachodząca na obróbki.

3.10. INSTALACJA ODGROMOWA

Zakłada się wykonanie nowej instalacji odgromowej.

3.11. KOMINY

Na górnych odcinkach istniejących kominów, wyprowadzonych ponad połac dachu, projektuje się nowe wyprawy tynkarskie tynk mineralno-polimerowy - tynk typu kasza o uziarnieniu max. 1,5 mm barwiony w masie. Należy wykonać nowe obróbki blacharskie np. z blachy powlekanej lub ocynkowanej.

3.12. KOLORYSTYKA ELEWACJI

Kolory zgodnie z rysunkiem kolorystyki.

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Naprawa tynku				
1 d.1	kalk. własna	Zdemontować z elewacji anteny satelitarne, tabliczki i inne elementy występujące na elewacji budynku	kpl.	1,000	0,000	0,00
2 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 30%	m ²	(109,61 * 2 + 450 * 2) * 30% = 335,766	0,000	0,00
3 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	335,766 * 0,02 = 6,715	0,000	0,00
4 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m ³	6,715	0,000	0,00
5 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m ³	6,715	0,000	0,00
6 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m ² w 1 miej.)	m ²	335,766	0,000	0,00
Razem dział: Naprawa tynku						0,00
2		Wykonanie cokołu				
7 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	120,12 * 0,73 = 87,688	0,000	0,00
8 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami gr. 14 cm; 0,036W/m ² K - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	120,12 * 0,73 = 87,688	0,000	0,00
9 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	88 * 5 = 440,000	0,000	0,00
10 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	120,12 * 0,73 = 87,688	0,000	0,00
11 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	150,000	0,000	0,00
12 d.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	120,12 * 0,73 = 87,688	0,000	0,00
13 d.2	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²	87,688	0,000	0,00
14 d.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	0,75 * (11 + 2 + 2) + 1,3 * 6 = 19,050	0,000	0,00
15 d.2	NNRNKB 202 0541-02	Wykonanie parapetów z blachy powlekanej	m ²	19,05 * 0,5 = 9,525	0,000	0,00
16 d.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	15 + 6 = 21,000	0,000	0,00
Razem dział: Wykonanie cokołu						0,00
3		Wykonanie docieplenia ścian				
17 d.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m ²	109,61 * 2 + 450 * 2 = 1 119,220	0,000	0,00
18 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami gr. 14 cm ; 0,036W/m ² K - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	1 119,220	0,000	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5,0 cm ; 0,036W/m2K - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	$((1,35 * 2 + 1,6) * 9 + (1,35 * 2 + 1,15) * 9 + (1,35 * 2 + 2,4) * 5 + (0,9 * 2 + 0,5) * 2 + (2 * (0,75 * 2 + 0,75) * 3 + (1,6 + 1,35 * 2) * 9 + (1,15 + 1,35 * 2) * 9 + (0,8 * 2 + 0,5) * 2 + (1,35 * 2 + 2,4) * 6)) * 0,25 = 56,275$	0,000	0,00
20 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	$(1119,22 + 56,275) * 5 = 5877,475$	0,000	0,00
21 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	1 175,495	0,000	0,00
22 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	450,000	0,000	0,00
23 d.3	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	1 175,495	0,000	0,00
24 d.3	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	1 175,495	0,000	0,00
25 d.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	$1,6 * 9 + 1,15 * 9 + 0,8 * 2 + 2,4 * 5 + 2 * (1,7 * 3 + 1,6 * 9 + 1,15 * 9 + 0,8 * 2 + 2,4 * 6) = 130,050$	0,000	0,00
26 d.3	NNRNKB 202 0541-02	Wykonanie parapetów z blachy powlekaniej	m2	$130,05 * 0,5 = 65,025$	0,000	0,00
27 d.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr. podokienników, dl. ponad 1m	szt	$9 + 9 + 2 + 5 + 2 * (3 + 9 + 9 + 2 + 6) = 83,000$	0,000	0,00
28 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - na kominach	m2	95,000	0,000	0,00
29 d.3	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - na kominach	m2	95,000	0,000	0,00
30 d.3	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - ściany płaskie i powierzchnie poziome - na kominach	m2	95,000	0,000	0,00
31 d.3	KNR 4-01 0322-02	Okna na strychu do wymiany 40x30 wraz z kratkami wentylacyjnymi	szt.	18,000	0,000	0,00
32 d.3	NNRNKB 202 1621a-02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "plettac KOMBI" o wysokości do 15 m	m2	1 300,000	0,000	0,00
Razem dział: Wykonanie docieplenia ścian						0,00

4		Loggie i balkony				
33 d.4	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie wierzchniej warstwy posadzki	m3	$0,1 * (4,45 * 3 * 3 + 0,5 * 6 * 3) = 4,905$	0,000	0,00
34 d.4	kalk. własna	Naprawa uszkodzonych balkonów i loggi nr. materiałami PCC	m2	49,050	0,000	0,00
35 d.4	kalk. własna	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA LOGGII I BALKONÓW - rysunek A6 - roboty i materiały uzupełniające naprawę	kpl.	1,000	0,000	0,00
36 d.4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	49,050	0,000	0,00
37 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 4 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	49,050	0,000	0,00
38 d.4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa	m2	49,050	0,000	0,00
39 d.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	49,050	0,000	0,00
40 d.4	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 2,5	m2	49,050	0,000	0,00
41 d.4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	49,050	0,000	0,00
42 d.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	49,050	0,000	0,00
Razem dział: Loggie i balkony						0,00
5		Docieplenie stropodachu				
43 d.5	kalk. własna	Docieplenie stropodachu granulatem z wełny szklanej URSA Granulat na stropie poddasza o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{obl.} = 0,039 W/(m \cdot K)$	m2	508,000	0,000	0,00
44 d.5	kalk. własna	Podest na podkonstrukcji w celu wykorzystania poddasza na cele mieszkańców	m2	508,000	0,000	0,00
Razem dział: Docieplenie stropodachu						0,00
6		Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami				
45 d.6	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	$47,55 * 2 + 11,20 * 2 = 117,500$	0,000	0,00
46 d.6	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	$9,65 * 6 = 57,900$	0,000	0,00
47 d.6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	117,500	0,000	0,00
48 d.6	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m	57,900	0,000	0,00
49 d.6	kalk. własna	Wymiana studni rewizyjnych na systemowe	m	6,000	0,000	0,00
50 d.6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	145,000	0,000	0,00
51 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	145,000	0,000	0,00
52 d.6	kalk. własna	Pokrycie zadaszenia wejścia do budynku należy wymienić na papę termozgrzewalną	kpl.	3,000	0,000	0,00
Razem dział: Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami						0,00
7		Remont balustrad				
53 d.7	kalk. własna	Istniejące balustrady należy zdemontować, oczyścić, wykonać nowe mocowanie balustrady wraz z przesunięciem balustrady na czoło loggi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą antykorozyjną w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji.	kpl.	1,000	0,000	0,00
Razem dział: Remont balustrad						0,00

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
8		Wymiana opaski na kostkę				
54 d.8	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m2	120 * 0,3 = 36,000	0,000	0,00
55 d.8	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej	m	120,000	0,000	0,00
56 d.8	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m2	36,000	0,000	0,00
57 d.8	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2	36,000	0,000	0,00
58 d.8	KNR 2-31 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 7	m2	36,000	0,000	0,00
59 d.8	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	120,000	0,000	0,00
60 d.8	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	120 * 0,2 * 0,3 = 7,200	0,000	0,00
61 d.8	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m	120,000	0,000	0,00
62 d.8	KNR 0-11 0320-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	36,000	0,000	0,00
Razem dział: Wymiana opaski na kostkę						0,00
Kosztyorys netto						0,00
VAT 8%						0,00
Kosztyorys brutto						0,00

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS:								
1		Naprawa tynku						
1 d.1	kalk. własna	Zdemontować z elewacji anteny satelitarne, tabliczki i inne elementy występujące na elewacji budynku	kpl.	1,000	0,000			
1*		obmiar = 1,000 kpl. -- M -- Zdemontować z elewacji anteny satelitarne, tabliczki i inne elementy występujące na elewacji budynku 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
2 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - przyjęto 30%	m2	335,766	0,000			
1*		obmiar = $(109,61 * 2 + 450 * 2) * 30\% = 335,766$ m2 -- R -- robocizna 0,33 r-g/m2	r-g	110,8028	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
3 d.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	6,715	0,000			
1*		obmiar = $335,766 * 0,02 = 6,715$ m3 -- R -- robocizna 1,39 r-g/m3	r-g	9,3339	0,000	0,00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m3	m-g	4,8348	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
4 d.1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 5	m3	6,715	0,000			
1*		obmiar = 6,715 m3 -- S -- samochód samowyładowczy 5 t $0,02 * 5 = 0,1$ m-g/m3	m-g	0,6715	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
5 d.1	kalk. własna	Utylizacja gruzu	m3	6,715	0,000			
		obmiar = 6,715 m3 -- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Utylizacja gruzu 1 m3/m3	m3	6,7150	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
6 d.1	KNR 4-01 0711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m2	335,766	0,000			
1*		obmiar = 335,766 m2 -- R -- robocizna 1,17 r-g/m2 -- M --	r-g	392,8462	0,000	0,00		
2*		cement portlandzki z dodatkami 25 0,0052 t/m2	t	1,7460	0,000		0,00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0048 m3/m2	m3	1,6117	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,0266 m3/m2	m3	8,9314	0,000		0,00	
5*		woda 0,0067 m3/m2	m3	2,2496	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m2	m-g	16,7883	0,000			0,00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04 m-g/m2	m-g	13,4306	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:				Naprawa tynku				
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
2		Wykonanie cokołu						
7 d.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	87,688	0,000			
1*		obmiar = 120,12 * 0,73 = 87,688 m -- R -- robocizna 0,237 r-g/m -- M --	r-g	20,7821	0,000	0,00		
2*		kołki rozporowe z wkrętami 2,58 kpl/m	kpl	226,2350	0,000		0,00	
3*		listwa cokołowa 1,05 m/m	m	92,0724	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		środek transportowy 0,0002 m-g/m	m-g	0,0175	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami gr. 14 cm; 0,036W/m2K - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	87,688	0,000			
1*		obmiar = 120,12 * 0,73 = 87,688 m2 -- R -- robocizna 1,329 r-g/m2 -- M --	r-g	116,5374	0,000	0,00		
2*		płyty styropianowe gr. 14 cm; 0,036W/m2K 1,05 m2/m2	m2	92,0724	0,000		0,00	
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 6 kg/m2	kg	526,1280	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m2	m-g	1,1838	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m2	m-g	0,8769	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
9 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	440,000	0,000			
1*		obmiar = 88 * 5 = 440,000 szt -- R -- robocizna 0,0641 r-g/szt -- M --	r-g	28,2040	0,000	0,00		
2*		dyble plastikowe "z grzybkami" 1,04 szt/szt	szt	457,6000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0002 m-g/szt	m-g	0,0880	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0002 m-g/szt	m-g	0,0880	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
10 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	87,688	0,000			
1*		obmiar = 120,12 * 0,73 = 87,688 m2 -- R -- robocizna 0,6112 r-g/m2 -- M --	r-g	53,5949	0,000	0,00		
2*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m2	kg	350,7520	0,000		0,00	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m2/m2	m2	99,5259	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m2	m-g	0,6138	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	0,4560	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
11 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	150,000	0,000			
1*		obmiar = 150,000 m -- R -- robocizna 0,22 r-g/m -- M --	r-g	33,0000	0,000	0,00		
2*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 0,9 kg/m	kg	135,0000	0,000		0,00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1,176 mb/m	mb	176,4000	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0007 m-g/m	m-g	0,1050	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,0005 m-g/m	m-g	0,0750	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
12 d.2	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	87,688	0,000			
1*		obmiar = 120,12 * 0,73 = 87,688 m2 -- R -- robocizna 0,105 r-g/m2 -- M --	r-g	9,2072	0,000	0,00		
2*		podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m2	kg	26,3064	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0351	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
13 d.2	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	87,688	0,000			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 87,688 m2 -- R -- robocizna 0,5126 r-g/m2	r-g	44,9489	0,000	0,00		
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska żywiczna 4 kg/m2	kg	350,7520	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0085 m-g/m2	m-g	0,7453	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0115 m-g/m2	m-g	1,0084	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
14 d.2	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	19,050	0,000			
1*		obmiar = $0,75 * (11 + 2 + 2) + 1,3 * 6 = 19,050$ m -- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	12,9540	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
15 d.2	NNRNKB 202 0541-02	Wykonanie parapetów z blachy powlekanej	m2	9,525	0,000			
1*		obmiar = $19,05 * 0,5 = 9,525$ m2 -- R -- robocizna 1,35 r-g/m2	r-g	12,8588	0,000	0,00		
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1,23 m2/m2	m2	11,7158	0,000		0,00	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17,2 szt/m2	szt	163,8300	0,000		0,00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,001 m3/m2	m3	0,0095	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,008 m-g/m2	m-g	0,0762	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
16 d.2	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	21,000	0,000			
1*		obmiar = $15 + 6 = 21,000$ szt -- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	44,5200	0,000	0,00		
		-- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		zaprawa 0,013 m3/szt	m3	0,2730	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,11 m-g/szt	m-g	2,3100	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Wykonanie cokołu								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
3		Wykonanie docieplenia ścian						
17 d.3	KNR 0-23 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją	m2	1 119,220	0,000			
1*		obmiar = $109,61 * 2 + 450 * 2 =$ 1 119,220 m2 -- R -- robocizna 0,1035 r-g/m2 -- M --	r-g	115,8393	0,000	0,00		
2*		emulsja gruntująca ATLAS UNI- GRUNT 0,3 kg/m2	kg	335,7660	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		środek transportowy 0,0002 m-g/m2	m-g	0,2238	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
18 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami gr. 14 cm ; 0,036W/m2K - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2	1 119,220	0,000			
1*		obmiar = 1 119,220 m2 -- R -- robocizna 1,329 r-g/m2 -- M --	r-g	1 487,4434	0,000	0,00		
2*		płyty styropianowe gr. 14 cm; 0,036W/m2K 1,05 m2/m2	m2	1 175,1810	0,000		0,00	
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 6 kg/m2	kg	6 715,3200	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m2	m-g	15,1095	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m2	m-g	11,1922	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
19 d.3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5,0 cm ; 0,036W/m2K - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2	56,275	0,000			
1*		obmiar = $((1,35 * 2 + 1,6) * 9 + (1,35 * 2 + 1,15) * 9 + (1,35 * 2 + 2,4) * 5 + (0,9 * 2 + 0,5) * 2 + (2 * (0,75 * 2 + 0,75) * 3 + (1,6 + 1,35 * 2) * 9 + (1,15 + 1,35 * 2) * 9 + (0,8 * 2 + 0,5) * 2 + (1,35 * 2 + 2,4) * 6)) * 0,25 = 56,275 \text{ m}^2$ -- R -- robocizna 1,595 r-g/m2 -- M --	r-g	89,7586	0,000	0,00		
2*		płyty styropianowe gr. 5,0 cm; 0,036W/m2K' 1,05 m2/m2	m2	59,0888	0,000		0,00	
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 6 kg/m2	kg	337,6500	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m2	m-g	0,7597	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m2	m-g	0,5628	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
20 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt	5 877,475	0,000			
1*		obmiar = $(1119,22 + 56,275) * 5 = 5 877,475 \text{ szt}$ -- R -- robocizna 0,0641 r-g/szt -- M --	r-g	376,7461	0,000	0,00		
2*		dyble plastikowe "z grzybkami" 1,04 szt/szt	szt	6 112,5740	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0002 m-g/szt	m-g	1,1755	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0002 m-g/szt	m-g	1,1755	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
21 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2	1 175,495	0,000			
		obmiar = 1 175,495 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,6112 r-g/m2	r-g	718,4625	0,000	0,00		
		-- M --						
2*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m2	kg	4 701,9800	0,000		0,00	
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m2/m2	m2	1 334,1868	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
5*		żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t 0,007 m-g/m2	m-g	8,2285	0,000			0,00
6*		śRODEK transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	6,1126	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
22 d.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	450,000	0,000			
		obmiar = 450,000 m						
		-- R --						
1*		robocizna 0,22 r-g/m	r-g	99,0000	0,000	0,00		
		-- M --						
2*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 0,9 kg/m	kg	405,0000	0,000		0,00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1,176 mb/m	mb	529,2000	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
5*		żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t 0,0007 m-g/m	m-g	0,3150	0,000			0,00
6*		śRODEK transportowy 0,0005 m-g/m	m-g	0,2250	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
23 d.3	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2	1 175,495	0,000			
		obmiar = 1 175,495 m2						
		-- R --						
1*		robocizna 0,105 r-g/m2	r-g	123,4270	0,000	0,00		
		-- M --						
2*		podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m2	kg	352,6485	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
		-- S --						
4*		śRODEK transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,4702	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
24 d.3	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2	1 175,495	0,000			
1*		obmiar = 1 175,495 m2 -- R -- robocizna 0,5126 * 2 = 1,0252 r-g/m2 -- M --	r-g	1 205,1175	0,000	0,00		
2*		sucha mieszanka tynkarska mineralno-polimerowy 4 kg/m2	kg	4 701,9800	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0085 m-g/m2	m-g	9,9917	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0115 m-g/m2	m-g	13,5182	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
25 d.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m	130,050	0,000			
1*		obmiar = 1,6 * 9 + 1,15 * 9 + 0,8 * 2 + 2,4 * 5 + 2 * (1,7 * 3 + 1,6 * 9 + 1,15 * 9 + 0,8 * 2 + 2,4 * 6) = 130,050 m -- R -- robocizna 0,68 r-g/m	r-g	88,4340	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
26 d.3	NNRNKB 202 0541-02	Wykonanie parapetów z blachy powlekanej	m2	65,025	0,000			
1*		obmiar = 130,05 * 0,5 = 65,025 m2 -- R -- robocizna 1,35 r-g/m2 -- M --	r-g	87,7838	0,000	0,00		
2*		blacha powlekana płaska 1,23 m2/m2	m2	79,9808	0,000		0,00	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17,2 szt/m2	szt	1 118,4300	0,000		0,00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,001 m3/m2	m3	0,0650	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*		środek transportowy 0,008 m-g/m2	m-g	0,5202	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
27 d.3	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	83,000	0,000			
1*		obmiar = $9 + 9 + 2 + 5 + 2 * (3 + 9 + 9 + 2 + 6) = 83,000$ szt -- R -- robocizna 2,12 r-g/szt	r-g	175,9600	0,000	0,00		
2*		-- M -- zaprawa 0,013 m3/szt	m3	1,0790	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,5 t 0,11 m-g/szt	m-g	9,1300	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
28 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - na kominach	m2	95,000	0,000			
1*		obmiar = 95,000 m2 -- R -- robocizna 0,6112 r-g/m2	r-g	58,0640	0,000	0,00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m2	kg	380,0000	0,000		0,00	
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m2/m2	m2	107,8250	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m2	m-g	0,6650	0,000			0,00
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m2	m-g	0,4940	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
29 d.3	KNR 0-23 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - na kominach	m2	95,000	0,000			
1*		obmiar = 95,000 m2 -- R -- robocizna 0,105 r-g/m2	r-g	9,9750	0,000	0,00		
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m2	kg	28,5000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m2	m-g	0,0380	0,000			0,00

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
30 d.3	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralno-polimerowy - ściany płaskie i powierzchnie poziome - na kominach	m2	95,000	0,000			
1*		obmiar = 95,000 m2 -- R -- robocizna 0,5126 r-g/m2 -- M --	r-g	48,6970	0,000	0,00		
2*		sucha mieszanka tynkarska mineralno-polimerowy 4 kg/m2	kg	380,0000	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0085 m-g/m2	m-g	0,8075	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0115 m-g/m2	m-g	1,0925	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
31 d.3	KNR 4-01 0322-02	Okna na strychu do wymiany 40x30 wraz z kratkami wentylacyjnymi	szt.	18,000	0,000			
1*		obmiar = 18,000 szt. -- R -- robocizna 0,68 r-g/szt. -- M --	r-g	12,2400	0,000	0,00		
2*		cegła budowlana pełna 2 szt/szt.	szt	36,0000	0,000		0,00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 2,07 kg/szt.	kg	37,2600	0,000		0,00	
4*		piasek do zapraw 0,005 m3/szt.	m3	0,0900	0,000		0,00	
5*		Okna na strychu do wymiany 40x30 wraz z kratkami wentylacyjnymi 1 szt./szt.	szt.	18,0000	0,000		0,00	
6*		woda 0,002 m3/szt.	m3	0,0360	0,000		0,00	
7*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
32 d.3	NNRNKB 202 1621a- 02	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemu "pletta KOMBI" o wysokości do 15 m	m2	1 300,000	0,000			
1*		obmiar = 1 300,000 m2 -- R -- robocizna 0,2917 r-g/m2 -- M --	r-g	379,2100	0,000	0,00		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00011 m3/m2	m3	0,1430	0,000		0,00	
3*		kołki rozporowe 0,0697 szt/m2	szt	90,6100	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
5*		rusztowania ramowe systemu "plettac KOMBI" 0,0696 m-g/m2	m-g	90,4800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Wykonanie docieplenia ścian								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
4		Loggie i balkony						
33 d.4	KNR 4-01 0212-01	Rozebranie wierzchniej warstwy posadzki	m3	4,905	0,000			
1*		obmiar = $0,1 * (4,45 * 3 * 3 + 0,5 * 6 * 3) = 4,905 \text{ m}^3$ -- R -- robocizna 13,81 r-g/m3	r-g	67,7381	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
34 d.4	kalk. własna	Naprawa uszkodzonych balkonów i loggi nr. materiałami PCC	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- M -- Naprawa uszkodzonych balkonów i loggi nr. materiałami PCC 1 m2/m2	m2	49,0500	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
35 d.4	kalk. własna	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA LOGGII i BALKONÓW - rysunek A6 - roboty i materiały uzupełniające naprawę	kpl.	1,000	0,000			
1*		obmiar = 1,000 kpl. -- M -- SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA LOGGII i BALKONÓW - rysunek A6 - roboty i materiały uzupełniające naprawę 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
36 d.4	KNR AT-27 0401-01	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	49,050	0,000			
		obmiar = 49,050 m2 -- R --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,13 r-g/m2	r-g	6,3765	0,000	0,00		
2*		-- M -- polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie) 1,34 kg/m2	kg	65,7270	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 2 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,02 m-g/m2	m-g	0,9810	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
37 d.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 4 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna 0,0891 r-g/m2	r-g	4,3704	0,000	0,00		
2*		-- M -- płyty styropianowe gr. 4 cm 1,05 m2/m2	m2	51,5025	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0032 m-g/m2	m-g	0,1570	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0047 m-g/m2	m-g	0,2305	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
38 d.4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii na sucho pozioma - jedna warstwa	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna 0,0832 r-g/m2	r-g	4,0810	0,000	0,00		
2*		-- M -- folia hydroizolacyjna 1,19 m2/m2	m2	58,3695	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0045 m-g/m2	m-g	0,2207	0,000			0,00
5*		środek transportowy 0,0012 m-g/m2	m-g	0,0589	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
39 d.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko gr.25mm	m2	49,050	0,000			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna 1,1062 r-g/m2 -- M --	r-g	54,2591	0,000	0,00		
2*		zaprawa cementowa M 80 0,0272 m3/m2	m3	1,3342	0,000		0,00	
3*		cement portlandzki z dodatkami 25 0,0011 t/m2	t	0,0540	0,000		0,00	
4*		masa asfaltowa izolacyjna 0,085 kg/m2	kg	4,1693	0,000		0,00	
5*		drewno opałowe 0,15 kg/m2	kg	7,3575	0,000		0,00	
6*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0395 m-g/m2	m-g	1,9375	0,000			0,00
8*		środek transportowy 0,0014 m-g/m2	m-g	0,0687	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
40 d.4	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 2,5	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna $0,0602 * 2,5 = 0,1505$ r-g/m2 -- M --	r-g	7,3820	0,000	0,00		
2*		zaprawa cementowa M 80 $0,0105 * 2,5 = 0,02625$ m3/m2	m3	1,2876	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t $0,0149 * 2,5 = 0,03725$ m-g/m2	m-g	1,8271	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
41 d.4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna 0,074 r-g/m2 -- M --	r-g	3,6297	0,000	0,00		
2*		siatka tkana Rabbitza 1,02 m2/m2	m2	50,0310	0,000		0,00	
3*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
4*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,0011 m-g/m2	m-g	0,0540	0,000			0,00

Kosztozorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		środek transportowy 0,0017 m-g/m2	m-g	0,0834	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
42 d.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	49,050	0,000			
1*		obmiar = 49,050 m2 -- R -- robocizna 2,5692 r-g/m2 -- M --	r-g	126,0193	0,000	0,00		
2*		płytki z kamieni sztucznych 1,02 m2/m2	m2	50,0310	0,000		0,00	
3*		zaprawa klejąca 5,2 kg/m2	kg	255,0600	0,000		0,00	
4*		zaprawa spoinująca 0,55 kg/m2	kg	26,9775	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,058 m-g/m2	m-g	2,8449	0,000			0,00
7*		środek transportowy 0,0391 m-g/m2	m-g	1,9179	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział:			Loggie i balkony					
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
5		Docieplenie stropodachu						
43 d.5	kalk. własna	Docieplenie stropodachu granulem z wełny szklanej URSA Granulat na stropie poddasza o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła ?obl. = 0,039 W/(mxK	m2	508,000	0,000			
1*		obmiar = 508,000 m2 -- M -- Docieplenie stropodachu granulem z wełny szklanej URSA Granulat na stropie poddasza o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła ?obl. = 0,039 W/(mxK 1 m2/m2	m2	508,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
44 d.5	kalk. własna	Podest na podkonstrukcji w celu wykorzystania poddasza na cele mieszkańców	m2	508,000	0,000			
		obmiar = 508,000 m2 -- M --						

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Podest na podkonstrukcji w celu wykorzystania poddasza na cele mieszkańców 1 m2/m2	m2	508,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Docieplenie stropodachu								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
6		Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami						
45 d.6	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	117,500	0,000			
1*		obmiar = $47,55 * 2 + 11,20 * 2 = 117,500$ m -- R -- robocizna 0,23 r-g/m	r-g	27,0250	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
46 d.6	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	57,900	0,000			
1*		obmiar = $9,65 * 6 = 57,900$ m -- R -- robocizna 0,21 r-g/m	r-g	12,1590	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
47 d.6	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m	117,500	0,000			
1*		obmiar = 117,500 m -- R -- robocizna $0,6507 * 2 = 1,3014$ r-g/m -- M --	r-g	152,9145	0,000	0,00		
2*		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 1,95 kg/m	kg	229,1250	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	2,4675	0,000		0,00	
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 szt./m	szt.	235,0000	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	
6*		środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,4113	0,000			0,00
7*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,002 m-g/m	m-g	0,2350	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
48 d.6	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m	57,900	0,000			

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		obmiar = 57,900 m -- R -- robocizna 0,7721 * 2 = 1,5442 r-g/m -- M --	r-g	89,4092	0,000	0,00		
2*		blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 1,73 kg/m	kg	100,1670	0,000		0,00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	1,2159	0,000		0,00	
4*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 szt./m	szt.	19,1070	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 %	%		0,000		0,00	
6*		-- S -- środek transportowy 0,0024 m-g/m	m-g	0,1390	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
49 d.6	kalk. własna	Wymiana studni rewizyjnych na systemowe	m	6,000	0,000			
1*		obmiar = 6,000 m -- M -- Wymiana studni rewizyjnych na systemowe 1 szt/m	szt	6,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
50 d.6	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	145,000	0,000			
1*		obmiar = 145,000 m2 -- R -- robocizna 0,3 r-g/m2	r-g	43,5000	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
51 d.6	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	145,000	0,000			
1*		obmiar = 145,000 m2 -- R -- robocizna 1,35 r-g/m2 -- M --	r-g	195,7500	0,000	0,00		
2*		blacha powlekana płaska 1,23 m2/m2	m2	178,3500	0,000		0,00	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17,2 szt/m2	szt	2 494,0000	0,000		0,00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0,001 m3/m2	m3	0,1450	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M) 1,5 % -- S --	%		0,000		0,00	

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0,008 m-g/m2	m-g	1,1600	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
52 d.6	kalk. własna	Pokrycie zadaszenia wejścia do budynku należy wymienić na papę termozgrzewalną	kpl.	3,000	0,000			
1*		obmiar = 3,000 kpl. -- M -- Pokrycie zadaszenia wejścia do budynku należy wymienić na papę termozgrzewalną 1 kpl./kpl.	kpl.	3,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana dział: pokrycia nad wejściami								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
7		Remont balustrad						
53 d.7	kalk. własna	Istniejące balustrady należy zdemontować, oczyścić, wykonać nowe mocowanie balustrady wraz z przesunięciem balustrady na czoło loggi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą antykorozyjną w kolorze zgodnym z kolorystyka elewacji.	kpl.	1,000	0,000			
1*		obmiar = 1,000 kpl. -- M -- Istniejące balustrady należy zdemontować, oczyścić, wykonać nowe mocowanie balustrady wraz z przesunięciem balustrady na czoło loggi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą antykorozyjną w kolorze zgodnym z kolorystyka elewacji. 1 kpl./kpl.	kpl.	1,0000	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Remont balustrad								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				
8		Wymiana opaski na kostkę						
54 d.8	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem	m2	36,000	0,000			
1*		obmiar = 120 * 0,3 = 36,000 m2 -- R -- robocizna 0,7864 r-g/m2	r-g	28,3104	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
55 d.8	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej	m	120,000	0,000			
1*		obmiar = 120,000 m -- R -- robocizna 0,187 r-g/m	r-g	22,4400	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
56 d.8	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m2	36,000	0,000			
1*		obmiar = 36,000 m2 -- R -- robocizna 0,4996 r-g/m2	r-g	17,9856	0,000	0,00		
2*		-- S -- walec samojezdny wibracyjny 7.5 t 0,0086 m-g/m2	m-g	0,3096	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
57 d.8	KNR 2-31 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m2	36,000	0,000			
1*		obmiar = 36,000 m2 -- R -- robocizna 0,1232 r-g/m2	r-g	4,4352	0,000	0,00		
2*		-- M -- piasek 0,037 m3/m2	m3	1,3320	0,000		0,00	
3*		woda 0,0018 m3/m2	m3	0,0648	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
58 d.8	KNR 2-31 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 7	m2	36,000	0,000			
1*		obmiar = 36,000 m2 -- R -- robocizna 0,0083 * 7 = 0,0581 r-g/m2	r-g	2,0916	0,000	0,00		
2*		-- M -- piasek 0,0123 * 7 = 0,0861 m3/m2	m3	3,0996	0,000		0,00	
3*		woda 0,0006 * 7 = 0,0042 m3/m2	m3	0,1512	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa								
59 d.8	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	120,000	0,000			
1*		obmiar = 120,000 m -- R -- robocizna 0,1489 r-g/m	r-g	17,8680	0,000	0,00		
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
60 d.8	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m3	7,200	0,000			
1*		obmiar = $120 * 0,2 * 0,3 = 7,200$ m3 -- R -- robocizna 9,88 r-g/m3	r-g	71,1360	0,000	0,00		
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III 0,03 m3/m3	m3	0,2160	0,000		0,00	
3*		piasek 0,34 m3/m3	m3	2,4480	0,000		0,00	
4*		woda 0,47 m3/m3	m3	3,3840	0,000		0,00	
5*		materiały pomocnicze(od M2+M3+M4) 0,5 %	%		0,000		0,00	
6*		mieszanka betonowa 1,04 m3/m3	m3	7,4880	0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
61 d.8	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem	m	120,000	0,000			
1*		obmiar = 120,000 m -- R -- robocizna 0,2404 r-g/m	r-g	28,8480	0,000	0,00		
2*		-- M -- obrzeża betonowe 30x8 cm 1,02 m/m	m	122,4000	0,000		0,00	
3*		piasek 0,006 m3/m	m3	0,7200	0,000		0,00	
4*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%		0,000		0,00	
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
62 d.8	KNR 0-11 0320-01	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2	36,000	0,000			
1*		obmiar = 36,000 m2 -- R -- robocizna 0,8394 r-g/m2	r-g	30,2184	0,000	0,00		

Kosztorys

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- kostka betonowa "POLBRUK" 1,025 m2/m2	m2	36,9000	0,000		0,00	
3*		piasek 0,073 m3/m2	m3	2,6280	0,000		0,00	
4*		woda 0,023 m3/m2	m3	0,8280	0,000		0,00	
5*		-- S -- ubijak spalinowy 0,053 m-g/m2	m-g	1,9080	0,000			0,00
6*		piła do ciecia płytek 0,03 m-g/m2	m-g	1,0800	0,000			0,00
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Razem z narzutami:				0,00				
Cena jednostkowa								
Razem dział: Wymiana opaski na kostkę								
Razem koszty bezpośrednie:				0,00				
RAZEM:				0,00				

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 Naprawa tynku	0,00			
2 Wykonanie cokołu	0,00			
3 Wykonanie docieplenia ścian	0,00			
4 Loggie i balkony	0,00			
5 Docieplenie stropodachu	0,00			
6 Rynny, rury spustowe, nowe obróbki blacharskie, wymiana pokrycia nad wejściami	0,00			
7 Remont balustrad	0,00			
8 Wymiana opaski na kostkę	0,00			
Razem koszty bezpośrednie	0,00			
Koszty zakupu [Kz] 0%	0,00			
RAZEM	0,00			
Koszty pośrednie [Kp] 10%R+10%S	0,00			
RAZEM	0,00			
Zysk [Z] 5%(R+Kp(R))+5%(S+Kp(S))	0,00			
RAZEM	0,00			

OGÓŁEM 0,00

Słownie: zero i 00/100 zł

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	robocizna	r-g	6 983,6950	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	walec samojezdny wibracyjny 7.5 t	m-g	0,3096	0,00	0,00
2	ubijak spalinowy	m-g	1,9080	0,00	0,00
3	rusztowania ramowe systemu "plettac KOMBI"	m-g	90,4800	0,00	0,00
4	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	35,5044	0,00	0,00
5	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	39,7883	0,00	0,00
6	środek transportowy	m-g	42,3276	0,00	0,00
7	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	4,8348	0,00	0,00
8	samochód samowyladowczy 5 t	m-g	0,6715	0,00	0,00
9	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	13,4306	0,00	0,00
10	mieszarka do zapraw	m-g	0,9810	0,00	0,00
11	piła do cięcia płytek	m-g	1,0800	0,00	0,00
RAZEM					0,00

Słownie: **zero i 00/100 zł**

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość
1	masa asfaltowa izolacyjna	kg	4,1693	0,0000	4,1693	0,00	0,00
2	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	329,2920	0,0000	329,2920	0,00	0,00
3	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	3,6834	0,0000	3,6834	0,00	0,00
4	kątownik aluminiowy ochronny	mb	705,6000	0,0000	705,6000	0,00	0,00
5	listwa cokołowa	m	92,0724	0,0000	92,0724	0,00	0,00
6	siatka tkana Rabitza	m2	50,0310	0,0000	50,0310	0,00	0,00
7	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt.	19,1070	0,0000	19,1070	0,00	0,00
8	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt.	235,0000	0,0000	235,0000	0,00	0,00
9	Okna na strychu do wymiany 40x30 wraz z kratkami wentylacyjnymi	szt.	18,0000	0,0000	18,0000	0,00	0,00
10	zaprawa klejąca	kg	255,0600	0,0000	255,0600	0,00	0,00
11	zaprawa spoinująca	kg	26,9775	0,0000	26,9775	0,00	0,00
12	emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT	kg	335,7660	0,0000	335,7660	0,00	0,00
13	podkładowa masa tynkarska	kg	407,4549	0,0000	407,4549	0,00	0,00
14	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	13 551,8300	0,0000	13 551,8300	0,00	0,00
15	płyty styropianowe gr. 14 cm; 0,036W/m2K	m2	1 175,1810	0,0000	1 175,1810	0,00	0,00
16	płyty styropianowe gr. 14 cm; 0,036W/m2K	m2	92,0724	0,0000	92,0724	0,00	0,00
17	płyty styropianowe gr. 5,0 cm; 0,036W/m2K'	m2	59,0888	0,0000	59,0888	0,00	0,00
18	płyty styropianowe gr. 4 cm	m2	51,5025	0,0000	51,5025	0,00	0,00
19	piasek	m3	10,2276	0,0000	10,2276	0,00	0,00
20	piasek do zapraw	m3	9,0214	0,0000	9,0214	0,00	0,00
21	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	37,2600	0,0000	37,2600	0,00	0,00
22	cement portlandzki z dodatkami 25	t	1,7999	0,0000	1,7999	0,00	0,00
23	cegła budowlana pełna	szt	36,0000	0,0000	36,0000	0,00	0,00
24	kołki rozporowe	szt	90,6100	0,0000	90,6100	0,00	0,00
25	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	122,4000	0,0000	122,4000	0,00	0,00
26	kostka betonowa "POLBRUK"	m2	36,9000	0,0000	36,9000	0,00	0,00
27	folia hydroizolacyjna	m2	58,3695	0,0000	58,3695	0,00	0,00

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	j.m.	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	
28	sucha mieszanka tynkarska mineralno-polimerowy	kg	5 081,9800	0,0000	5 081,9800	0,00	0,00	
29	sucha mieszanka tynkarska żywiczna	kg	350,7520	0,0000	350,7520	0,00	0,00	
30	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m3	1,6117	0,0000	1,6117	0,00	0,00	
31	mieszanka betonowa	m3	7,4880	0,0000	7,4880	0,00	0,00	
32	zaprawa cementowa M 80	m3	2,8413	0,0000	2,8413	0,00	0,00	
33	zaprawa	m3	1,3520	0,0000	1,3520	0,00	0,00	
34	płytki z kamieni sztucznych	m2	50,0310	0,0000	50,0310	0,00	0,00	
35	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m3	0,1430	0,0000	0,1430	0,00	0,00	
36	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0,2160	0,0000	0,2160	0,00	0,00	
37	siatka z włókna szklanego	m2	1 541,5377	0,0000	1 541,5377	0,00	0,00	
38	woda	m3	6,7136	0,0000	6,7136	0,00	0,00	
39	drewno opałowe	kg	7,3575	0,0000	7,3575	0,00	0,00	
40	kołki rozporowe z wkrętami	kpl	226,2350	0,0000	226,2350	0,00	0,00	
41	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	6 570,1740	0,0000	6 570,1740	0,00	0,00	
42	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	3 776,2600	0,0000	3 776,2600	0,00	0,00	
43	blacha powlekana płaska	m2	270,0465	0,0000	270,0465	0,00	0,00	
44	polimerowa masa uszczelniająca (folia w płynie)	kg	65,7270	0,0000	65,7270	0,00	0,00	
45	Docieplenie stropodachu granulatem z wełny szklanej URSA Granulat na stropie poddasza o grubości 18 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{obl.} = 0,039$ W/(mK	m2	508,0000	0,0000	508,0000	0,00	0,00	
46	Istniejące balustrady należy zdemontować, oczyścić, wykonać nowe mocowanie balustrady wraz z przesunięciem balustrady na czoło loggi, zabezpieczyć antykorozyjnie i pomalować farbą antykorozyjną w kolorze zgodnym z kolorystyką elewacji.	kpl.	1,0000	0,0000	1,0000	0,00	0,00	
47	Wymiana studni rewizyjnych na systemowe	szt	6,0000	0,0000	6,0000	0,00	0,00	
48	Pokrycie zadaszania wejścia do budynku należy wymienić na papę termozgrzewalną	kpl.	3,0000	0,0000	3,0000	0,00	0,00	
49	Naprawa uszkodzonych balkonów i loggi nr. materiałami PCC	m2	49,0500	0,0000	49,0500	0,00	0,00	
50	SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA LOGGII i BALKONÓW - rysunek A6 - roboty i materiały uzupełniające naprawę	kpl.	1,0000	0,0000	1,0000	0,00	0,00	
51	Zdemontować z elewacji anteny satelitarne, tabliczki i inne elementy występujące na elewacji budynku	kpl.	1,0000	0,0000	1,0000	0,00	0,00	
52	Utylizacja gruzu	m3	6,7150	0,0000	6,7150	0,00	0,00	
53	materiały pomocnicze	zł		0,0000	0,0000		0,00	
54	Podest na podkonstrukcji w celu wykorzystania poddasza na cele mieszkańców	m2	508,0000	0,0000	508,0000	0,00	0,00	
RAZEM								0,00

Słownie: zero i 00/100 zł